福建省产权交易中心公告

	号			
19	重庆市南岸区海棠新街1号2栋5-7号	49.68	34.93	0.5
20	重庆市南岸区海棠新街1号2栋7-7号	49.68	35.27	0.5
21	重庆市南岸区海棠新街1号2栋9-7号	49.68	35.61	0.5
22	重庆市南岸区海棠新街1号2栋13-7号	49.68	36.3	0.5
23	重庆市南岸区海棠新街1号2栋14-7号	49.68	36.3	0.5
24	重庆市南岸区海棠新街1号2栋3-8号	49.91	36.12	0.5

二、标的基本情况和瑕疵提示：

1、标的基本情况

标的1房屋结构为混合，标的2-24房屋结构为钢筋混凝土结构，土地/房屋用途：城镇住宅用地/住宅。具体如下表：

1	重庆市南岸区南坪街道玛[illegible]14号2单元[illegible]	106房地证2009字第[illegible]号	住宅	[illegible]	出让	[illegible]	[illegible]
2	重庆市南岸区龙门浩街道桂花新村168号2单元1-14号	106房地证2011字第57026号	住宅	2004	出让	2053/9/8	1
3	重庆市南岸区龙门浩街道桂花新村168号1单元18-12号	106房地证2011字第57099号	住宅	2004	出让	2053/9/8	18
4	重庆市南岸区龙门浩街道桂花新村168号1单元5-1号	106房地证2011字第57106号	住宅	2004	出让	2053/9/8	5
6	[illegible]南岸区海棠新街1[illegible]1栋3-3号	[illegible]2019[illegible]南岸区不动产权第000888560号	住宅	2007	出让	2053/6/30	3

由受让方承担。

（2）上述房产不存在物业欠费，无纠纷、无抵押、无担保及其他限制转让的情况，产权清晰，目前处于空置状态。

[illegible]竞买人参加竞买应当自行的进行现场勘察核定，应当充分了解房产所在地政府的房产政策，包括但不[illegible]

2、未被列入法院失信被执行人名单【报名截止日在福建省失信被执行人联合惩戒平台查询情况竞买人不存在失信记录；且报名截止日在中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/）失信被执行人查询[illegible]到竞买人[illegible]

[illegible]

受让方须在《房地产买卖合同》生效之日起[illegible]个工作日内一次性[illegible]

让价款。

2、转、受让双方在转让过程中所产生的税费，按国家相关规定由转、受让双方各自承担，若国家未有相关规定的，由受让方承担。

3、标[illegible]

[illegible]

[illegible]延至 2025 年 7 月 9 日，顺延期间有受让方摘牌即告终止或另行公告）。

报名截止时间：2024 年 7 月 [illegible] 日 17:00。

[illegible]

八、咨询电话：0591-87315305、87891629、87315281；

联系人：吴女士、林女士、陈女士；